



Toukolan palvelukeskus Kotituvat – turvallista ja yhteisöllistä asumista omassa kodissa!

Keravan Palvelutalosaatiön Toukolan palvelukeskus valmistui syksyllä 2023. Palvelukeskus on 7-kerroksinen talo, joka sijaitsee aivan Keravan keskustan palveluiden läheisyydessä. Meille on helppo kulkea myös julkisella liikenteellä. Palvelukeskus on esteetön ja asukasturvallisuuden varmistamiseksi kiinteistö on varustettu langattomalla turvapuhelinpalvelulla ja sprinklerijärjestelmällä.

Toukolan palvelukeskuksen 3.–7. kerroksissa on 59 vuokra-asuntoa yksiöistä kolmioihin ikäihmisten asumiseen yhteisöllisesti. Asunnoissa on joko ranskalainen parveke tai lasitettu parveke. Asukkaille tarjotaan yksilöllisen palvelusopimuksen mukaisesti tukipalveluita hyvinvoinnin ja asumisen tueksi.

Palvelukeskuksen 2. kerroksessa Ryhmäkoti Kotisiivessä tuotetaan ympärivuorokautista palveluasumista neurologisesti vammautuneille henkilöille hyvinvointialueiden maksusitoumuksilla.

Toukolan palvelukeskuksen 1. kerroksessa sijaitsee asukkaiden yhteinen ruokasali. Asukkailla on halutessaan mahdollisuus käydä joka päivä ruokailemassa aamupala, lounas, päiväkahvi ja päivällinen.

Toukolan palvelukeskuksessa on mahdollista käyttää jalkahoito-, hieroja- ja kampaajapalveluita.

Palveluita tuottavat yksityiset yrittäjät ja heidän toimitilansa löytyvät 1. kerroksesta.

Toukolan palvelukeskus sijoittuu Viertolan seniorikampukselle, johon kuuluu naapuritalon Keravan Jukolan asumisoikeusasunnot. Talojen sisäpiha on yhteinen ja se on nimetty Veteraani aukioksi pihalla sijaitsevat Veteraanikiven mukaisesti. Kampuksella on lisäksi Viertolan toimintakeskus, joka tarjoaa kokous-, juhla- ja ateriapalveluita Lounasravintola Venlassa.



www.kpts.fi/hae-asukkaaksi-toukolan-palvelukeskukseen
Lisätietoja asumisesta ja palveluistamme antaa:
Palvelupäällikkö Elina Kontio
elina.kontio@kpts.fi
puh. 050-440 9719

Keravan Palvelutalosaatiö sr
Timontie 4 04200 Kerava
Toukolan palvelukeskus, Timontie 1 A



ASUMINEN YHTEISÖLLISESTI KOTITUVISSA

Itsemaksavan asumisen peruspalvelumaksu

610 €/kk/1hlö 900 €/kk/pariskunta

- Yhteisöllinen viriketoiminta ja asukaskokoukset
- Turvapuhelin ja ranneke (sisältää auttamiskäynnit klo 7-20)
- Aukkaan käytössä on hoitajakutsu 24/7
- Asunnon siivous 2 krt/kk
- Kuntosalin käyttö
- Tarvittaessa muistihoidajan kartoittama muistitesti ja omahoitajakeskustelut
- Mahdollisuus lukea päivän lehdet yhteistilassa

Lisäksi asukas maksaa asunnon vuokran ja vesimaksun sekä sähkön oman sähkösopimuksen mukaisesti.

Hoito- ja tukipalveluita on mahdollista ostaa erillisen hinnaston mukaan.

Toukolan palvelukeskukseen asumiseen yhteisöllisesti haetaan itsemaksavana. Asukasvalintoihin vaikuttavat ARA:n määrittelemät varallisuusrajat. Varallisuuden ylittyessä otetaan huomioon hakijan palveluiden tarve. Tällöin päätöksen tekee Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asukasvalintoja valvova viranomainen.

Asuminen yhteisöllisesti sopii henkilöille, jotka selviytyvät päivittäisesti toimistaan melko itsenäisesti, mutta erilaisten syiden vuoksi tarvitsevat tukea ja apua arkeensa sekä sosiaalisia kontakteja.



Esimerkkihinnat €/kk 01.01.2025 alkaen, voimassa toistaiseksi

Asunto yksiö 31m2	449,19 €
Vesimaksu 1 hlö	23,00 €
Peruspalvelumaksu 1 hlö	610,00 €
Yht.	1 082,19 €

Asunto kaksio 45,5 m2	659,30 €
Vesimaksu 1 hlö	23,00 €
Peruspalvelumaksu 1 hlö	610,00 €
Yht.	1 292,30 €

www.kpts.fi/hae-asukkaaksi-toukolan-palvelukeskukseen

Lisätietoja asumisesta ja palveluistamme antaa:

Palvelupäällikkö Elina Kontio
elina.kontio@kpts.fi
 puh. 050-440 9719

Keravan Palvelutalosaatiö sr
 Timontie 4 04200 Kerava
 Toukolan palvelukeskus, Timontie 1 A