



Tervetuloa Toukolan palvelukeskukseen

Timontie 1A, 04200 Kerava



Toukolan palvelukeskuksen arvioitu valmistuminen on elokuussa 2023. Palvelukeskus tulee tarjoamaan yhteisöllistä palveluasumista ikäihmisille. Aukkaat maksavat itse peruspalvelumaksun ja asunnon vuokran. Peruspalvelumaksu koostuu perusosasta ja asukkaan valitsemista lisäpalveluista. Pelkän vuokrasuhteen solmiminen ei ole mahdollista.

Yhteisöllisen asumisen palvelut ovat käytettävissä 24/7. Hoitajat takaavat asukkaille turvaton elinympäristön ja laadukasta hoitoa.

Palveluasumiseen asukasvalinnat tehdään ARA-säädösten mukaisesti, jossa selvitetään mm. asukkaan palveluasumisen tarve, tulot ja varat. Kohteeseen on varallisuusrajat.

Toukolan palvelukeskuksen asunnot valmistuvat 7-kerroksiseen taloon, jossa on yhteensä 72 asuntoa. Toukolan uuteen palvelukeskukseen tulee omaan kerrokseensa 13-paikkainen ryhmäkotiyksikkö ympärivuorokautiseen palveluasumiseen. Kohde on esteetön ja savuton.

Asuntojen koot

Ryhmäkodin asunnot	Yksiöt	13 kpl
Yksiöt	31-32,5 m ²	25 kpl
Kaksiot	39,5-50 m ²	29 kpl
Kolmiot	59m ²	5 kpl

Asunnoissa on joko ranskalainen parveke tai lasitettu parveke. Katutason liiketilat tulevat tarjoamaan mm. kampaamo- ja hierontapalveluja. Pohjakerrokseen tulee muita yhteistiloja.

Asumisturvallisuuden varmistamiseksi koko kiinteistö on varustettu langattomalla turvapuהלinjärjestelmällä, automaattisella paloilmoinjärjestelmällä sekä sprinklerijärjestelmällä.

Toukolassa järjestetään yhteisöllistä viriketoimintaa. Toiminnasta vastaavat henkilökunnan lisäksi useat vapaaehtoiset.

Toukolan palvelukeskuksella ja naapuriyhtiö Asumisoikeus Oy Keravan Jukolalla on yhteinen rauhallinen piha-alue, jossa on myös Veteraaniaukio. Viertolassa vuodesta 2002 sijainnut veteraanien muistomerkki sijoitetaan suojaiselle ja viihtyisälle sisäpihalle.

Toukolan palvelukeskus sijoittuu Viertolan seniorikampukselle. Seniorikampukselle tulee Toukolan lisäksi naapuriyhtiö Keravan Jukola, jossa on 45 asumisoikeusasuntoa kaikenikäisille. Kampuksella on lisäksi Viertolan toimintakeskus, joka tarjoaa kokous-, juhla- ja pitopalveluita. Lounasravintola Venla on avoinna kaikille arkisin klo 11-13. Lounaat on erikoishinnoiteltu ikäihmisille.

Lämpimästi tervetuloa Toukolaan!

Timontie 1 A
04200 Kerava

Seuraa palvelutalon rakentumista täältä:
kpts.fi/toukolan-palvelukeskus



KERAVAN PALVELUTALOSAATIÖ